

- Odpovědnost za ztrátu nebo poškození předmětu nájmu nese nájemce v plné výši. Události tohoto charakteru jej nezabavují povinnosti uhradit závazky, vyplývající ze smlouvy o nájmu, případně vedlejší náklady související se vznikem škody.
- Dojde-li ke ztrátě, poškození či zničení předmětu nájmu je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele o vzniklé situaci. Nájemce má možnost objekt nájmu nechat opravit na vlastní náklady, nebo objekt nahradit odpovídajícími objekty, nebo zaplatit pronajímateli škodu v plné výši.
- Pojištění objektu proti požáru, krádeži apod. zajišťuje nájemce na své náklady.